

Než začnete vyplňovat tiskopis, přečtěte si, prosím, Pokyny k vyplnění daňového přiznání.  
Tiskopis není určen pro případy vkladů nemovitostí do základního kapitálu obchodní společnosti nebo družstva, nastaly-li právní účinky vkladu práva do katastru nemovitostí po 31. 12. 2003.

Nevyplněné řádky se neproškrtavají.

Finančnímu úřadu v, ve, pro

01 Poplatník

fyzická osoba \*)

právnícká osoba \*)

02 Daňové identifikační číslo

03 Rodné číslo

04 Identifikační číslo

Zánik  
daňového subjektu  
bez likvidace \*)

Úmrtí  
daňového subjektu \*)

Počet příloh (počet příloh / počet stran)

/

Datum

otisk podacího razítka finančního úřadu

# PŘIZNÁNÍ

k dani dědické\*), dani darovací\*) a dani z převodu nemovitostí\*)

při nabytí, převodu nebo přechodu majetku osvobozeném podle § 20 a § 23 zákona č. 357/1992 Sb.,  
o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen "zákon")

## I. ODDÍL

### 1. Údaje o poplatníkovi

**A. Fyzická osoba\*)**

05 Příjmení

06 Rodné příjmení

07 Jméno

08 Titul

09 Příbuzenský vztah nebo jiný vzájemný poměr k zůstaviteli, dárci (obdarovanému) nebo nabyvateli

**B. Právnícká osoba\*)**

10 Název právnické osoby

11 Právní forma

**Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby**

12 Příjmení

13 Jméno

14 Titul

15 Funkce

**C. Bydliště fyzické osoby nebo sídlo právnické osoby**

16 Obec

17 PSČ

18 Ulice, část obce

číslo popisné / č. orientačním

19 Stát

20 Telefon

21 Fax

**D. Dále uvedená osoba je:**

Právní nástupce poplatníka

 ano \*) ne \*)

Zákonný zástupce poplatníka

 ano \*) ne \*)

Zmocněný zástupce poplatníka

 ano \*) ne \*)

22 Příjmení

23 Jméno

24 Titul

25 Rodné číslo

**Bydliště**

26 Obec

27 PSČ

28 Ulice, část obce

číslo popisné / č. orientačním

29 Stát

30 Telefon

31 Fax

**2. Údaje o nabytí majetku**

32 Název a sídlo soudu, katastrálního úřadu nebo jiného orgánu, který vydal rozhodnutí o přechodu nebo převodu majetku\*)

33 Číslo rozhodnutí soudu, katastrálního úřadu nebo jiného orgánu ve věci přechodu nebo převodu majetku\*)

34 Den úmrtí zůstavitele\*)

35 Den převodu nebo přechodu vlastnického práva k nemovitostem\*)

Údaje v ř. 34 a 35 jsou rozhodné pro aplikaci platné právní úpravy

36 Datum pro počátek běhu lhůty k podání přiznání

**U daně dědické:**

Datum právní moci rozhodnutí soudu o nabytí dědictví.

**U daně darovací:**

Datum doručení smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitosti nebo o bezúplatném zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni s doložkou o povolení vkladu do katastru nemovitostí, účinnosti smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí, bezúplatného nabytí movitého majetku nebo jiného majetkového prospěchu nebo jeho poskytnutí do ciziny.

**U daně z převodu nemovitostí:**

Zakroužkujte odpovídající písmeno a do řádku vyplňte odkaz na něj a příslušné datum.

**Nastala-li změna vlastnictví do 31. 12. 2003 včetně**

- a) datum doručení (poplatníkovi daně nebo jeho zástupci) smlouvy s doložkou o povolení vkladu do katastru nemovitostí nebo rozhodnutí či jiné listiny, kterými se potvrzují nebo osvědčují vlastnické vztahy k nemovitostem  
 b) datum nabytí účinnosti smlouvy o úplatném převodu nemovitosti, která není evidována v katastru nemovitostí.

Písm.	datum

**Nastala-li změna vlastnictví od 1. 1. 2004 včetně**

- a) datum zapsání vkladu práva do katastru nemovitostí  
 b) datum nabytí účinnosti smlouvy o úplatném převodu nemovitosti, která není evidována v katastru nemovitostí  
 c) datum vydání potvrzení o nabytí vlastnictví k vydražené nemovitosti ve veřejné dražbě nebo datum zaplacení nejvyššího podání při vydražení nemovitosti při výkonu rozhodnutí nebo exekuci  
 d) datum nabytí právní moci rozhodnutí nebo datum doručení jiné listiny (poplatníkovi daně nebo jeho zástupci), kterými se potvrzují nebo osvědčují vlastnické vztahy k nemovitosti, **nejedná-li se** o převod nebo přechod vlastnictví uvedený v **písmenech a) až c)**.

Písm.	datum

**3. Údaje o**

- zůstaviteli\*)
- dárci\*) nebo
- nabyvateli\*), jde-li o bezúplatné poskytnutí majetku fyzickou osobou, která má trvalý pobyt v tuzemsku nebo právnickou osobou, která má sídlo v tuzemsku, fyzické osobě, která nemá trvalý pobyt v tuzemsku nebo právnické osobě, která nemá sídlo v tuzemsku (tzv. darování do ciziny)
- nabyvateli\*) při úplatném převodu nemovitostí

**A. Fyzická osoba\*)**

37 Příjmení

38 Rodné příjmení

39 Jméno

40 Titul

41 Rodné číslo

 / 
**B. Právnická osoba\*)**

42 Název právnické osoby

43 Právní forma

44 Identifikační číslo

**Osoba, která je oprávněna jednat jménem právnické osoby**

45 Příjmení

46 Jméno

47 Titul

48 Funkce

**C. Bydliště fyzické osoby nebo sídlo právnické osoby**

49 Obec

50 PSČ

51 Ulice, část obce

číslo popisné / č. orientačním

52 Stát

53 Telefon

54 Fax

## II. ODDÍL

### 1. Údaje o majetku

55 Popis majetku

	Cena v Kč

### 2. Údaje o osvobození od daně dědické, daně darovací a daně z převodu nemovitostí

56 Bezúplatné nabytí majetku, úplatný převod nebo přechod majetku je osvobozen dle ustanovení

zákona

57 Důvod osvobození

Vyplňte pokud skutečnost, která je předmětem daně z převodu nemovitostí, nastala v období od 1. 1. 2004 včetně

Řádek		Vyplní v Kč	
		poplatník	finanční úřad
58	<b>Daň</b>		

**PROHLAŠUJI, ŽE VŠECHNY MNOU UVEDENÉ ÚDAJE V TOMTO PŘIZNÁNÍ JSOU PRAVDIVÉ A ÚPLNÉ.**

v  Datum  Podpis poplatníka

**Vyplní finanční úřad:**

Bezúplatné nabytí majetku, úplatný přechod nebo převod majetku je osvobozen dle ustanovení

zákona

Ověřeno dne  Za finanční úřad daňovou povinnost vyměřil dne

Ke dni  Podpis odpovědného pracovníka

Otisk razítka finančního úřadu